



Sitzungsniederschrift des Gemeinderates
vom 17. Dezember 2021 um 19.00 Uhr

Verbale di seduta del consiglio comunale
del 17 dicembre 2021 alle ore 19.00

Sitzungsniederschrift Nr. 8/2021

Verbale di seduta n. 8/2021

Im Jahre zweitausendeinundzwanzig, am siebzehnten des Monats Dezember um 19.00 Uhr wurden, nach Erfüllung der geltenden Formvorschriften, für heute die Mitglieder dieses Gemeinderates zu einer Sitzung – 1. Einberufung - in der Aula Magna von Auer eingeladen.

Nell'anno duemilaventuno, il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 19.00, previo adempimento delle formalità prescritte, i membri di questo consiglio Comunale sono stati convocati per una seduta – 1. convocazione – nell'aula magna di Ora.

Anwesend		Presente	
Bürgermeister	Martin Feichter	Sindaco	
Ratsmitglied	Helga Aberham	Consigliera	
Ratsmitglied	Petra Anhof	Consigliera	
Ratsmitglied	Marcello Cembran	Consigliere	
Ratsmitglied anwesend ab Punkt 4 der Tagesordnung	Stefano Decarli	Consigliere entra al punto 4 dell'ordine del giorno	
Ratsmitglied	Elmar Gabalin	Consigliere	
Ratsmitglied	Andreas Gschleier	Consigliere	
Ratsmitglied	Michael Mauracher	Consigliere	
Ratsmitglied	Claudio Mutinelli	Consigliere	
Ratsmitglied	Roland Pichler	Consigliere	
Ratsmitglied	Richard Pichler	Consigliere	
Ratsmitglied	Dr. Bruno Plasinger	Consigliere	
Ratsmitglied	Monika Psenner	Consigliera	
Ratsmitglied	Stefano Sgarbossa	Consigliere	
Ratsmitglied	Stefanie Unterweger	Consigliera	
Ratsmitglied	Claudia Yepes	Consigliera	

Abwesend entschuldigt		Assenti giustificati	
Ratsmitglied	Matthias Girardi	Consigliere	
Ratsmitglied	Dr. Luigi Tava	Consigliere	

In Anwesenheit des Generalsekretärs Herrn **Dr. Johann Kreithner**.

Con la presenza del segretario generale signor **dott. Johann Kreithner**.

Es wird die Kontrolle der "Grünen Bescheinigung" der Gemeinderäte vorgenommen.

Si procede alla verifica della "certificazione verde" delle consigliere e dei consiglieri comunali.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt der Bürgermeister Herr **Martin Feichter** den Vorsitz und erklärt die Sitzung als eröffnet.

Accertata la legalità della seduta, il Sindaco signor **Martin Feichter** assume la presidenza e dichiara aperta la stessa.

Als Stimmzähler werden mit 15 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 15 anwesenden und abstimmenden Räten, die Gemeinderatsmitglieder **Helga Aberham** und **Stefanie Unterweger** ernannt.

Quali scrutatori vengono nominate con 15 voti favorevoli, all'unanimità, espressi peralzata di mano su 15 consiglieri presenti e votanti, le consigliere comunali **Helga Aberham** e **Stefanie Unterweger**.

FOLGENDE TAGESORDNUNGSPUNKTE WERDEN BEHANDELT:

1. Feststellung und Annahme der Sitzungsniederschrift vom 30. November 2021

Der Bürgermeister verliest die E-mail des Ratsmitgliedes Stefano Decarli vom 16.12.2021, mit welchem um die Abänderung der Sitzungsniederschrift vom 30.11.2021 ersucht wird.

Tagesordnungspunkt 1: Feststellung und Annahme der Sitzungsniederschrift vom 3. November 2021

Der Bürgermeister verliest die E-mail des Ratsmitgliedes Stefano Decarli vom 30.11.2021:
~~Wir bitten um folgende Änderungen/Ergänzungen zum im Betreff genannten Protokoll:~~

Tagesordnungspunkt 6: Abänderung der Gemeindeverordnung über den öffentlichen Trinkwasserversorgungsdienst

Unsere Ratsfraktion (die Gemeinderäte Elmar Gabalin, Stefanie Unterweger) haben zu diesem Tagesordnungspunkt verschiedene Wortmeldungen mit Vorschlägen zur Abänderung des unterbreiteten Textes gemacht. Auf Grund dieser Einwände wurde eine Diskussion geführt und man hat sich auf einen neuen Text in der Verordnung bezüglich eventueller Wasserverluste durch einen Rohrbruch geeinigt. ~~Diese Wortmeldungen sind in keiner Weise in der Niederschrift wiedergegeben. Wir bitten dies nachzuholen!~~

Tagesordnungspunkt 2: Genehmigung des einheitlichen Strategiedokumentes der Gemeinde Auer für den Zeitraum 2022-2024

Stefano Decarli fragt nach dem Stand der Dinge in Bezug auf die Projektierung hinsichtlich der Sanierung des ehemaligen Gebäudes der Fleimstalbahn.

Bürgermeister: Vorerst wird von Arch. Natalia Holguin das Ausführungsprojekt für die Sanierung des Dachstuhls ausgearbeitet damit die Arbeiten im Jahre 2022 durchgeführt werden können. Im Jahr 2022 wird das Ausführungsprojekt für die Sanierung des Gebäudes erstellt. Das Land verlängert die Konzessionsdauer um 9 Jahre.

Stefano Sgarbossa: Ing. Hannes Weiss wurde mit der Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines neuen Recyclinghofes beauftragt. Es werden 3 Standorte über die Eignung analysiert und zwar der bestehende und zwei weitere beim Bahnhofsareal. Da der bestehende Recyclinghof nicht mehr den Erfordernissen entspricht, ist es unerlässlich, diesen zu erneuern oder neu zu bauen.

Stefano Decarli ~~fände es interessant~~ FORDERT für das gesamte Bahnhofsareal eine Machbarkeitsstudie zu erstellen.

VENGONO TRATTATI I SEGUENTI PUNTI DELL'ORDINE DEL GIORNO:

1. Verifica ed accettazione del verbale di seduta del 30 novembre 2021

Il Sindaco dà lettura della e-mail del consigliere comunale Stefano Decarli di data 16.12.2021, con la quale si chiede la modifica del verbale di seduta del 30.11.2021.

Punto 1 dell'ordine del giorno: Verifica ed accettazione del verbale di seduta del 3 novembre 2021

Il Sindaco dà lettura della e-mail del consigliere comunale Stefano Decarli di data 30.11.2021:
~~Chiediamo le seguenti modifiche/integrazioni del verbale in oggetto:~~

Punto 6 dell'ordine del giorno: Modifica del regolamento comunale sul servizio idropotabile pubblico

Il nostro gruppo consiliare (i consiglieri Elmar Gabalin, Stefanie Unterweger) ha fatto diverse richieste di intervento riguardo questo punto all'ordine del giorno, con proposte di modifica del testo presentato. Sulla base di queste obiezioni, si è tenuta una discussione e si è raggiunto un accordo su un nuovo testo nel regolamento riguardante le possibili perdite d'acqua dovute alla rottura. Questi interventi non si ritrovano in alcun modo nel verbale. ~~Chiediamo che questo venga recuperato ed inserito!~~

Punto dell'ordine del giorno 2: Approvazione del documento unico di programmazione del Comune di Ora per il periodo 2022-2024

Stefano Decarli chiede qual'è lo stato attuale riguardante la progettazione in merito alla ristrutturazione dell'edificio della Stazione dell'ex Ferrovia della Val di Fiemme.

Sindaco: per il momento, l'arch. Natalia Holguin sta elaborando il progetto esecutivo per il risanamento del tetto in modo che i lavori possano essere eseguiti nell'anno 2022. Nell'anno 2022 verrà elaborato il progetto esecutivo per la ristrutturazione dell'edificio della Stazione dell'ex ferrovia della Val di Fiemme. La Provincia estende la durata della concessione di 9 anni.

Stefano Sgarbossa: L'ing. Hannes Weiss è stato incaricato dello studio di fattibilità per la costruzione di un nuovo centro di riciclaggio. Tre luoghi vengono analizzati per l'idoneità, vale a dire quello esistente e altri due nella zona della stazione. Poiché l'attuale centro di riciclaggio non soddisfa più le esigenze, è essenziale rinnovarlo o costruirne uno nuovo.

Stefano Decarli ~~sarebbe interessante di elaborare~~ PRETENDE che venga elaborato uno studio di fattibilità per l'intera area della stazione.

Mit 15 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, werden die oben angeführten Änderungen angenommen.

Gegen die Sitzungsniederschrift vom 30. November 2021 werden von Seiten der Gemeinderäte und Gemeinderätinnen keine weiteren Einwände erhoben.

2. Abänderung des einheitlichen Strategiedokumentes der Gemeinde Auer für den Zeitraum 2021 - 2023

Der Bürgermeister erläutert die Abänderung des einheitlichen Strategiedokumentes der Gemeinde Auer für den Zeitraum 2021 - 2023

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 10 Jastimmen und 5 Stimmenthaltungen (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, Dr. Bruno Plasinger), ausgedrückt durch Handerheben, bei 15 anwesenden und abstimmenden Räten beschließt der Gemeinderat die abgeänderte Fassung des einheitlichen Strategiedokuments für die Finanzjahre 2021 – 2023 zu genehmigen.

Mit 10 Jastimmen und 5 Stimmenthaltungen (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, Dr. Bruno Plasinger), ausgedrückt durch Handerheben, bei 15 anwesenden und abstimmenden Räten wird vorliegende Maßnahme im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 als unverzüglich vollziehbar erklärt.

3. Ratifizierung des Beschlusses des Gemeindefachausschusses Nr. 532 vom 30.11.2021 betreffend die siebte Bilanzänderung im Dringlichkeitswege

Der Bürgermeister erläutert die siebte Bilanzänderung 2021.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 10 Jastimmen und 5 Stimmenthaltungen (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, Dr. Bruno Plasinger), ausgedrückt durch Handerheben, bei 15 anwesenden und abstimmenden Räten, beschließt der Gemeinderat den Beschluss des Gemeindefachausschusses Nr. 532 vom 30.11.2021 betreffend die siebte Bilanzänderung 2021 im Dringlichkeitswege, gemäß Artikels 42, Absatz 4) des gesetzesvertretenden Dekretes Nr. 267/2000 für jede Gesetzeswirkung zu ratifizieren.

Das Gemeinderatsmitglied Stefano Decarli betritt die Aula Magna und nimmt an der Sitzung teil.

Con 15 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano si approvano le modifiche sopra citate.

Contro il verbale di seduta del 30 novembre 2021 non viene sollevata ulteriore obiezione da parte delle consigliere e dei consiglieri comunali.

2. Modifica del documento unico di programmazione del Comune di Ora per il periodo 2021 - 2023

Il Sindaco illustra la modifica del documento unico di programmazione del Comune di Ora per il periodo 2021 - 2023

Poiché non vi sono richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 10 voti favorevoli e 5 astensioni (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, dott. Bruno Plasinger), espressi per alzata di mano, su 15 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di approvare la versione modificata del documento unico di programmazione del comune di Ora per gli esercizi finanziari 2021 – 2023.

Con 10 voti favorevoli e 5 astensioni (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, dott. Bruno Plasinger), espressi per alzata di mano, su 15 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

3. Ratifica della delibera della Giunta comunale n. 532 del 30.11.2021 riguardante la settima variazione di bilancio in via d'urgenza

Il Sindaco illustra la settima variazione di bilancio 2021

Poiché non vi sono richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 10 voti favorevoli e 5 astensioni (Marcello Cembran, Elmar Gabalin, Andreas Gschleier, Stefanie Unterweger, dott. Bruno Plasinger), espressi per alzata di mano, su 15 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di ratificare per ogni conseguente effetto di legge la delibera della Giunta comunale n. 352 del 30.11.2021 inerente la settima variazione di bilancio 2021 in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 42, comma 4) del decreto legislativo n. 267/2000.

Il consigliere comunale Stefano Decarli entra nell'aula magna e partecipa alla seduta.

4. Öffentlicher Wettbewerb nach Titeln und Prüfungen zur Besetzung einer Stelle als Generalsekretär/in 2. Klasse, 9. Funktionsebene in Vollzeit (38 Wochenstunden) - Genehmigung der Niederschrift und der Rangordnung des öffentlichen Wettbewerbes und Ernennung der Siegerin zur Generalsekretärin der Gemeinde Auer

Der Bürgermeister berichtet, dass Dr. Christine Dalleaste als Siegerin des öffentlichen Wettbewerbes zur Besetzung der Stelle als Generalsekretär/in der Gemeinde Auer hervorgegangen ist und dass sie ab 1. Januar 2022 mit der Amtsführung des Sekretariatsdienstes beauftragt wurde.

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, beschließt der Gemeinderat das Protokoll der Prüfungskommission des öffentlichen Wettbewerbes nach Titeln und Prüfungen zur Besetzung einer Stelle als Generalsekretär/in II. Klasse, Berufsbild Nr. 80, 9. Funktionsebene, Vollzeit, vom 22.11.2021 zu genehmigen.

Aufgrund der Prüfungsergebnisse die erstellte Rangordnung wie folgt zu genehmigen: Dr. Christine Dalleaste.

Dr. Christine Dalleaste, ab 01.03.2022 zur Generalsekretärin dieser Gemeinde zu ernennen, vorbehaltlich der Einhaltung der Kündigungsfrist im Sinne der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, wird vorliegende Maßnahme im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 als unverzüglich vollziehbar erklärt.

5. Abänderung der Gemeindeverordnung über den öffentlichen Trinkwasserversorgungsdienst

Der Bürgermeister erläutert die vorgesehene Abänderung der Gemeindeverordnung über den öffentlichen Trinkwasserversorgungsdienst.

Stefanie Unterweger fragt nach, ob auch andere Gemeinden diese Änderung in ihren Gemeindeverordnungen vornehmen.

Stefano Sgarbossa: Die Gemeinden haben unterschiedliche Tarife eingeführt. Die gesetzlich festgelegte maximale Quote des Fixtarifes für die Deckung der Gesamtkosten beläuft sich auf 30%. Die Gemeinde Auer beabsichtigt ab 1. Januar 2022 eine Quote von 20% anstelle von 30% als Fixtarif festzulegen.

Nachdem weitere keine Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig,, ausgedrückt durch

4. Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di un posto quale Segretario/a generale di 2° classe, 9° qualifica funzionale a tempo pieno (38 ore settimanali) - approvazione del verbale e della graduatoria del concorso pubblico e nomina della vincitrice a segretaria generale del comune di Ora

Il Sindaco riferisce, che la dott.ssa Christine Dalleaste é risultata vincitrice del concorso pubblico per la copertura del posto di segretario/a generale del Comune di Ora e che la stessa è stata incaricata con decorrenza 1 gennaio 2022 con la reggenza della sede di segreteria.

Poiché non vi sono richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di approvare il verbale della commissione giudicatrice del 22.11.2021 del concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura del posto di Segretario/a generale di seconda classe, profilo professionale n. 80, 9° qualifica funzionale a tempo pieno.

Di approvare la graduatoria redatta in base all'esito degli esami come segue: dott.ssa Christine Dalleaste.

Di nominare la dott.ssa Christine Dalleaste segretaria generale di questo Comune a partire dal 01.03.2022, nel rispetto dei termini di preavviso ai sensi delle vigenti norme legislative.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

5. Modifica del regolamento comunale sul servizio idropotabile pubblico

Il Sindaco illustra la modifica prevista dal regolamento comunale sul servizio idropotabile pubblico.

Stefanie Unterweger chiede se anche altri comuni eseguano questa modifica nei loro regolamenti comunali.

Stefano Sgarbossa: i comuni hanno introdotto tariffe diverse. Per legge, il tasso massimo della tariffa fissa per coprire i costi totali è del 30%. Il comune di Ora intende fissare un'aliquota del 20% invece del 30% come aliquota fissa dal 1° gennaio 2022.

Poiché non vi sono ulteriori richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, , espressi per

Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, beschließt der Gemeinderat den **3. Absatz, Buchstabe a) des Artikels 5/bis** der Gemeindeverordnung über den öffentlichen Trinkwasserversorgungsdienst wie folgt abzuändern:

3. Der Trinkwassertarif setzt sich aus folgenden Elementen zusammen:

a) jährlicher Fixtarif: dieser deckt **20% 30%** der Gesamtkosten und wird auf der Grundlage der Zählergröße und des Vorhandenseins von Feuerlöschhydranten und/oder Sprinklern definiert:

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, wird vorliegende Maßnahme im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 als unverzüglich vollziehbar erklärt.

6. Genehmigung der abgeänderten Verordnung über die Vermögensgebühr für Konzessionen, Ermächtigungen oder Werbemaßnahmen und über die Vermögensgebühr für Konzessionen für Besetzungen auf Märkten

Der Bürgermeister erläutert die Änderungen der Verordnung über die Vermögensgebühr für Konzessionen, Ermächtigungen oder Werbemaßnahmen und über die Vermögensgebühr für Konzessionen für Besetzungen auf Märkten. Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, beschließt der Gemeinderat die abgeänderte Verordnung über die Vermögensgebühr für Konzessionen, Ermächtigungen oder Werbemaßnahmen und über die Vermögensgebühr für Konzessionen für Besetzungen auf Märkten zu genehmigen.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, wird vorliegende Maßnahme im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 als unverzüglich vollziehbar erklärt.

7. Abänderung der Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühr

Der Bürgermeister erläutert die Abänderung der Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühr.

Bürgermeister: Sollte sich der Finanzbedarf der Gemeinde Auer für wichtige Investitionen ändern, kann auch für die unterirdische Kubatur die Eingriffsgebühr eingehoben werden, wobei diese

alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di modificare il **comma 3, lettera a) dell'articolo 5/bis** del regolamento comunale sul servizio idropotabile pubblico come segue:

3. La tariffa dell'acqua potabile è composta dai seguenti elementi:

a) tariffa fissa annuale: essa copre il **20 % 30%** dei costi complessivi e viene definita in base alla dimensione del contatore e alla presenza di bocche antincendio e/o sprinkler”

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

6. Approvazione del regolamento modificato relativo al canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria e al canone patrimoniale di concessione per l'occupazione nei mercati

Il Sindaco illustra le modifiche al regolamento relativo al canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria e al canone patrimoniale di concessione per l'occupazione nei mercati.

Poiché non vi sono richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di approvare il regolamento modificato relativo al canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria e al canone patrimoniale di concessione per l'occupazione nei mercati.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

7. Modifica del Regolamento sulla determinazione e riscossione del contributo di intervento

Il Sindaco illustra la modifica del Regolamento sulla determinazione e riscossione del contributo di intervento.

Sindaco: se il fabbisogno finanziario del comune di Ora per investimenti importanti dovesse cambiare, la tassa d'intervento può essere riscossa anche per la cubatura sotterranea, per cui questo regolamento

Verordnung entsprechend angepasst werden muss.

Claudio Mutinelli: Es war wichtig, dass sich alle Vertreter der Ratsfraktionen getroffen und diese Änderungen besprochen haben.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bringt der Bürgermeister den gegenständlichen Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Mit 16 Jastimmen, einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben, bei 16 anwesenden und abstimmenden Räten, beschließt der Gemeinderat die Verordnung über die Festsetzung und Einhebung der Eingriffsgebühr wie folgt abzuändern:

- Abänderung des ersten Absatzes des Komma 7 des Artikels 5: Wird durch Eingriffe an bestehenden Gebäuden deren Zweckbestimmung, welche eine Zunahme der urbanistischen Belastung darstellt, geändert, wird die Erschließungsgebühr je nach dem allfälligen höheren Betrag bemessen, der sich durch die neue Zweckbestimmung gegenüber der vorhergehenden ergibt;

- Abänderung des Buchstaben b) des Komma 2 des Artikels 7: außenliegende Fluchttreppen, deren Realisierung für die Anpassung bestehender Gebäude eine gesetzliche Pflicht ist;

- Einfügung des Buchstaben c) des Komma 2 des Artikels 7: für das unterirdische Volumen, welches Zubehör der Immobilieneinheiten bildet, mit Ausnahme von Räumen, deren Zweckbestimmung eine Zunahme der urbanistischen Belastung darstellt

- Einfügung des Buchstaben d) des Komma 2 des Artikels 7: erforderliches Volumen für die Errichtung von Bauten für die Überwindung architektonischer Barrieren

- Abänderung des Buchstaben b) des Komma 8 des Artikels 7: erforderliches Volumen für die Errichtung von Bauten für die Überwindung architektonischer Barrieren

- Einfügung des Buchstaben e) des Komma 8 des Artikels 7: außenliegende Fluchttreppen, deren Realisierung für die Anpassung bestehender Gebäude eine gesetzliche Pflicht ist;

- Allfälliges

Der Bürgermeister informiert über das Impfwochenende und berichtet, dass Ärzte gefehlt haben, was zu langen Wartezeiten führte.

Stefano Decarli: Wurde die Verlängerung der Konzession um 9 Jahre von Seiten des Landes für das Bahnhofsgebäude der ehemaligen Fleimstalbahn bereits gewährt?

Bürgermeister: Landesrat Massimo Bessone hat die Verlängerung um 9 Jahre mündlich zugesagt. Das Protokoll vom 30. November 2021 wird entsprechend ergänzt werden.

deve essere adeguato di conseguenza.

Claudio Mutinelli: è stato importante che tutti i rappresentanti dei gruppi consiliari si siano incontrati a discutere queste modifiche.

Poiché non vi sono ulteriori richieste di intervento, il Sindaco mette ai voti il punto all'ordine del giorno in oggetto.

Con 16 voti favorevoli, all'unanimità, espressi per alzata di mano, su 16 consiglieri presenti e votanti, il consiglio comunale delibera di modificare il regolamento sulla determinazione e riscossione del contributo di intervento come segue:

- modifica del primo paragrafo del comma 7 dell'art. 5: Nel caso di interventi su edifici esistenti, comportanti la modifica della destinazione d'uso che rappresenta un incremento del carico urbanistico, gli oneri di urbanizzazione sono calcolati tenuto conto dell'eventuale maggiore importo riferito alla nuova destinazione d'uso rispetto a quella precedente

- modifica della lettera b) del comma 2 dell'art. 7: scale di sicurezza esterne, la cui realizzazione è obbligatoria per legge per l'adeguamento di edifici esistenti;

inserimento della lettera c) nel comma 2 dell'art. 7: volume interrato di pertinenza delle unità immobiliari, ad esclusione dei locali con una destinazione d'uso che rappresenta un incremento del carico urbanistico

inserimento della lettera d) nel comma 2 dell'art. 7: volumetria necessaria per la realizzazione di opere per il superamento delle barriere architettoniche

modifica della lettera b) nel comma 8 dell'art. 7: volumetria necessaria per la realizzazione di opere per il superamento delle barriere architettoniche

inserimento della lettera e) nel comma 8 dell'art. 7: scale di sicurezza esterne, la cui realizzazione è obbligatoria per legge per l'adeguamento di edifici esistenti;

- Varie

Il Sindaco informa sul fine settimana di vaccinazione e riferisce che i medici erano assenti, il che ha portato a lunghi tempi di attesa.

Stefano Decarli: la proroga della concessione per 9 anni è già stata concessa dalla Provincia per l'edificio della stazione dell'ex ferrovia Val di Fiemme?

Sindaco: l'assessore provinciale Massimo Bessone ha promesso verbalmente la proroga per 9 anni. Il verbale del 30 novembre 2021 sarà integrato di conseguenza.

Stefano Decarli: Wird die Machbarkeitsstudie für die Standortbestimmung des neuen Recyclinghofes für 3 oder 4 Standorte erstellt?

Stefano Sgarbossa antwortet, dass Ing. Hannes Weiss innerhalb Ende Januar 2022 die Machbarkeitsstudie für die ausgewählten Areale vorlegen wird.

Michael Mauracher berichtet, dass laut Auskunft des Ing. Johannes von Hepperger bei der Stromproduktion auf der Trinkwasserdruckleitung im Abschnitt Glen-Auer-St. Daniel eine Einnahme von 10 Cent/KW entsprechend € 32.000,00/Jahr erzielt werden könnte. Die jährliche Stromproduktion würde sich auf 320 MWh belaufen. Die Baukosten für dieses Kleinkraftwerk betragen ca. € 350.000,00.

Abschließen wünscht der Bürgermeister allen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten Frohe Weihnachten.

Um 20.00 Uhr wird die Sitzung abgeschlossen.

Gelesen, bestätigt und unterzeichnet.

Der Bürgermeister
Martin Feichter
Digital unterzeichnet/firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Dr. Johann Kreithner
Digital unterzeichnet/firmato digitalmente

Stefano Decarli: lo studio di fattibilità per 'ubicazione del nuovo centro di riciclaggio sarà per 3 o 4 siti?

Stefano Sgarbossa risponde che l'ing. Hannes Weiss presenterà lo studio di fattibilità per i siti selezionati entro la fine di gennaio 2022.

Michael Mauracher riferisce che secondo le informazioni fornite dall'ing. Johannes von Hepperger, la produzione di elettricità sulla linea di pressione dell'acqua potabile nel tratto Gleno-Ora-S. Daniele potrebbe generare un reddito di 10 centesimi/KW corrispondente a € 32.000,00/anno. La produzione annuale di elettricità ammonterebbe a 320 MWh. I costi di costruzione di questa piccola centrale ammontano a circa € 350.000,00 euro.

Infine, il Sindaco augura a tutte le consigliere e a tutti i consiglieri un buon Natale.

La seduta termina alle ore 20.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

Il Segretario generale