



# ALTO ADIGE

sabato, 12.03.2022

## Alla Marienheim il tetto è da sistemare

### Il Comune di Ora.

La spesa è di 92mila euro ma si punta ai contributi di Provincia e Gse

**ORA.** Il tetto della casa per anziani di Ora abbisogna di un intervento di sistemazione. Iniziativa dettata anche dalla necessità di garantire un migliore efficientamento energetico della struttura, priorità che assume una rilevanza ancor più forte in un periodo di forti rincari dei costi energetici.

La struttura “Marienheim” è di proprietà del Comune, che ha già inserito l’opera nel do-

cumento unico di programmazione (Dup) per gli anni finanziari 2021 - 2023. La giunta comunale, nel 2021, ha affidato l’incarico per la progettazione all’ingegnere Erich Habicher per l’elaborazione del progetto definitivo e di quello esecutivo, direzione dei lavori e contabilità, coordinamento di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori.

Il costo dell’intervento, secondo il computo stabilito dai tecnici, ammonta a oltre 90mila euro (92mila euro, per la precisione). Ora, però, si tratta di accedere ai contributi provinciali e del Gse (Gestore dei ser-

vizi energetici) per la ristrutturazione del tetto della casa per anziani “Marienheim”; serve attuare una serie di adempimenti, soprattutto dal punto di vista tecnico e progettuale, ed è per questo motivo che all’ingegnere Erich Habicher è stato affidato anche l’incarico, per la somma di oltre 11mila euro (11.335 euro) per il rilievo dello stato di fatto della situazione energetica con le necessarie indagini preliminari e i necessari rilievi; l’elaborazione della situazione energetica iniziale; l’elaborazione della situazione energetica finale; la stesura della domanda al Gse

per il contributo “Conto Termico”; la presentazione della domanda di contributo alla Provincia di Bolzano (Casa Clima).

Una volta espletate queste pratiche sarà possibile per l’amministrazione comunale di Ora (eventualmente) accedere ai contributi di Gse e Provincia per la sistemazione del tetto della casa per gli anziani e dunque migliorare sensibilmente le prestazioni energetiche dell’edificio con conseguenze benefiche anche in termini di risparmio economico oltre che per l’ambiente.



• La casa per anziani Marienheim nel Comune di Ora